

# 創造は地域とともに

創業以来のテーマ／The Creation with an Area

設備から暮らしを創る

 株式会社 **三信工業**

60年の経験と実績を誇る、設備工事・維持管理のプロフェッショナルです

## ご挨拶

平素よりお引き立ていただきましてありがとうございます。  
また、業績の厳しい時も幾度となくございましたが、其の度に皆様の温かいご支援をいただきました。心より御礼申し上げます。

お陰様で、昭和28年創業以来60年、「創造・地域とともに」「顧客満足」を理念に、社会貢献と良質な生活環境の提供を心がけ、ご愛顧を賜ってまいりました。

今後とも、顧客様第一に、ご要望にお応えしサービスに徹してまいります。変わりませず、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

「クリーンでエコ」「快適で良質」「安全安心」な生活空間の提供は是非私どもにお任せください。

代表取締役 **桑原 秋博**



## 経営理念

地域社会の発展に貢献することを  
経営の基本とする

地域社会と三信工業に関係する全ての皆様の幸福を願い、「クリーンで安心安全」、「快適で良質」な環境の創出につとめ、真に愛される企業として地域社会の発展に貢献します。

## 行動理念

創造・地域とともに

企業行動の原点は社員個々のためまね創造力と磨かれた感性であり、その源泉を地域に求め、実践を通し、地域社会に貢献することを企業行動の理念と致します。

## 活動方針

明るく自由・闊達に  
楽しくみんなと共に  
面白く明日を拓く

## 沿革

昭和28年／大分市大字勢家にて請負業として個人創業  
昭和31年／(株)三信工業所として資本金100万円にて法人組織  
昭和34年／別府市野口原に別府出張所を設立  
昭和37年／別府支店に昇格 原町に移転 資本金250万円に増額  
昭和38年／北九州出張所設置 資本金400万円に増額  
昭和40年／商号を(株)三信工業に変更 城南団地住宅新築 資本金を1,000万円に増額  
昭和42年／大分市田室町に本社事務所移転(新築)  
昭和47年／資本金を4,500万円に増額  
昭和49年／北九州出張所を支店に昇格(事務所新築) 宇佐出張所を設立  
昭和50年／博多市博多区住吉町に福岡出張所を設立 資本金7,000万円に増額  
昭和58年／福岡市白金に事務所移転し支社に昇格(新築)  
昭和61年／(株)サンシン住建を設立  
昭和62年／三協技研(株)設立 サンシンサービス(株)を設立  
平成3年／城南住宅、両、新築  
平成5年／新本社社屋に事務所移転  
平成13年／ISO9001 認証取得  
平成18年／(株)サンシン住建と(株)サンシンサービスを合併  
平成20年／沖縄営業所を設立  
平成23年／財務力強化のため、各支店の廃止、不採算部門からの撤退等改善を図り再出発し、本社を現在地に移転。

# 設備 工事

創業以来、設備工事のプロとして経験を積み、「技術・信頼・実績」を積み上げてきました。三信工業では建築物の空調、給排水・水処理施設の機器設備の設計・施工から維持・管理まで一貫して行っています。一般のご家庭から大型施設まで幅広く手掛けており、実績も多数ございます。安心してお任せください。

空調、給排水設備の設計、施工、管理まで一貫して行います

対応種目

- ◎管工事
- ◎空気調和冷凍設備
- ◎衛生設備
- ◎上下水道施設
- ◎廃水処理施設
- ◎消防防災施設
- ◎計装・電気工事

## 空調設備設計・工事



業務用エアコンやボイラーの設置や増設・移設・撤去工事などの施工が可能です。クレーンや高所作業車を使った難所・高所作業や、多数の業務用エアコンを入れ替える大規模工事にも請け負っております。エアコン以外には換気扇、空気清浄機、排気ファン、エアカーテン、空調ダクトの工事等、空調設備工事全般に渡り施工致します。また、空調設備の更新により、大幅なランニングコストの削減が期待できます。

## 衛生設備設計・工事



建物の中で快適に生活するにあたって欠かすことのできない水。弊社では給排水装置の新設工事・改修・修繕・撤去など、衛生設備全般に渡る工事が可能です。一般住宅・公共施設に関わらず、新築やリニューアルには必ず設備工事が伴います。ご提案から施工、またメンテナンスまで一貫してお客様をサポートいたします。

## 修繕・リフォーム工事

Before



After



排水管・排水ポンプ・給水管・水道メーター周り・給水ポンプなど、気付かぬうちに設備にも劣化が起っています。急なトラブルが起こる前に、設備の点検と必要に応じた修繕・リフォームを行うことが大切です。特にマンションや賃貸アパートなどの管理者様にとっては、入居者様の快適な生活のために重要なことです。あらゆるケースにも対応できる技術力を持ち合わせておりますので、安心してお任せ下さい。

# 維持 管理

わたしたち三信工業は、施工してからも「保守・メンテナンス・修理」という形でお客様をサポートし続けていきます。未然に事故や故障を防止することを第一に考え、優れた技術と迅速な対応で一貫したアフターサービスを行っています。常にお客様との繋がりを大切に、真摯なサービスを提供します。

24時間365日いつでもお客様のそばでサポート

## 公共施設・ビル・マンション等の管理者様、他、各種企業様へ

大型の公共施設から個人住宅まで様々な現場で設備工事・メンテナンス・修理・空調・給排水設備等、あらゆるお悩みに対応いたします。

### 各種設備メンテナンス・保守・修理



管理業者様にとっては、定期的なメンテナンスや急なトラブルの対応が欠かせないところかと思えます。弊社では24時間365日体制でお客様、さらに建物の利用者様・入居者様の快適で安心な生活を支えています。

### 公共施設、ビル・マンション等の維持・管理事業



テナントビルの空調、給排水、設備のメンテナンス・改修は数多く手掛けており、長年の実績があります。安心してお任せ下さい。また、賃貸アパートの設備改修、退去後の修繕から部屋のリフォーム、そして光熱費削減によるコスト最適化のご提案なども積極的に取り組んでいます。設備に関するお悩みがあればぜひご相談ください。

Maintenance



# 企画 開発

保守、修理によって大切に  
使われてきた設備もいつかは耐  
用年数の経過、利用者様の  
ニーズの変化や省エネ、光熱  
費節約のために更新する時が  
来ます。さらに、法改正等によ  
り設備の改修が必要になる場  
合もあります。

三信工業では、部門間での一  
貫した情報管理によりスム  
ズかつ適切なタイミングで更  
新内容をご提案します。

同時に、省エネ診断による快  
適で経済的な住環境の企画  
提案や設備改修に伴う建築リ  
フォームのご相談も承ります。

オフィスからご家庭まで、住環境の総合的な企画提案

## 快適・安心な住空間の企画提案

設備の更新により住環境は驚くほど快適になります。

また、快適さとコスト削減を両立できる更新工事のご提案もいたします。

## 住環境の企画・提案



企画開発部では、給水設備配管の老朽化による水質汚濁や水圧の低下を改修工事により解決したり、お客様にかかる光熱費や保守費を抑えつつ効率のよい空調設備の更新をご提案するなど、状況に応じた設備更新のご提案をしております。また、補助金制度を利用した消防設備設置のご提案なども行っています。

## 建築事業



長年の設備工事で培った「技術・信頼・実績」をベースに、オフィスや病院等の建築工事にも取り組んでいます。また、住宅事業にも活動領域を広げ、新築やリフォームに関する、ご相談・ご要望に合わせ、お客様のイメージする「住まいづくり」のお手伝いをさせていただいています。

Creation

## 会社概要

社名 / 株式会社 三信工業

所在地 / 〒870-0911 大分市新貝12番1号

電話番号・FAX番号 / TEL:097-503-1771  
FAX:097-503-0344(代表)

代表者 / 代表取締役社長 桑原和博

従業員数 / 25名(平成27年8月20日現在)

許可番号 / 大分県知事 許可(般-23) 第13310号

建設業の種類 / 管工事業・建築一式工事業、消防設備事業、  
土木工事業、とび土木工事業、水道施設工事業

資本金 / 7,000万円

創立 / 昭和28年1月

事業内容 / 管工事業、空調調和冷凍設備、衛生設備、上下水道施設、  
廃水処理施設、消防防災施設、計装・電気工事、建築、  
関連付帯業務

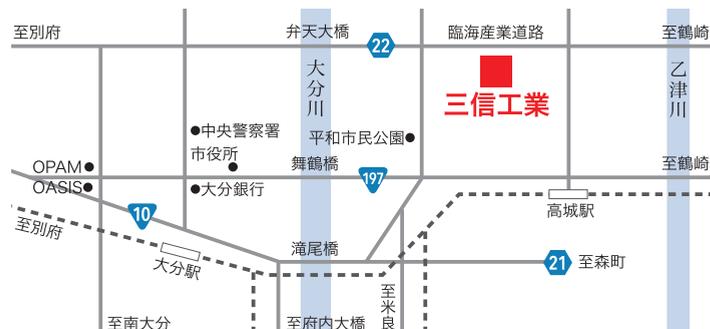
取引銀行 / 株式会社大分銀行 ソーリン支店  
大分県信用組合 大分駅前支店

資格所有者数

1級 管工事施工管理技士……………5名  
2級 管工事施工管理技士……………3名  
1級 建築施工管理技士……………1名  
監理技術者資格者(一管施)……………4名  
監理技術者資格者(一建施)……………1名  
消防設備士 甲種 第1類……………2名  
消防設備士 乙種 第6類……………1名  
2級 土木施工管理技士……………1名  
給水装置工事主任技術者……………5名  
排水設備工事責任技術者……………4名  
1級 配管技能士(建築配管)……………1名  
2級 配管技能士(建築配管)……………2名

冷凍空調調和機器施工技能士 1級…1名  
冷凍空調調和機器施工技能士 2級…1名  
冷凍空調工事保安管理者……………1名  
ボイラー技士 2級……………3名  
ボイラー取扱技能講習……………1名  
ボイラー整備士……………1名  
職長教育受講者……………9名  
防火対象物点検資格者……………1名  
第一種冷媒フロン類取扱技術者…2名  
第二種冷媒フロン類取扱技術者…4名

平成27年8月20日現在



設備から暮らしを創る

株式会社 **三信工業**

〒870-0911 大分県大分市新貝12番1号  
TEL.097-503-1771 FAX.097-503-0344  
<http://www.sanshin-net.co.jp>